



Comune di San Giuliano Milanese

AVVISO
DI BANDO PER LA FORMAZIONE
della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli
alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP)
che si rendono disponibili
nel Comune di San Giuliano Milanese

1. Apertura del bando dal 1° ottobre al 31 dicembre 2008

1.1. Si comunica ai cittadini interessati che è indetto il bando per l'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica che si rendano disponibili nel Comune di San Giuliano Milanese per le finalità proprie dell'erp.

1.2. Gli alloggi di erp si distinguono in:

- a) **alloggi a canone sociale** assegnati ai nuclei familiari che presentano domanda per un alloggio a canone sociale **con ISEE-erp non superiore a 14.000,00 euro o con ISE-erp non superiore a 17.000,00 euro;**
- b) **alloggi a canone moderato** assegnati ai nuclei familiari che presentano domanda per un alloggio a canone moderato **con ISEE-erp compreso tra 14.000,00 e 17.000 euro;**

1.3. ***un alloggio verrà destinato ai sensi dell'art. 11 punto 7 e 8 lettera d) del R.R. 10.02.2004 n. 1 e successive modifiche ed integrazioni a "disabili" affetti da minorazioni di carattere motorio certificate ai sensi della legislazione vigente che comportino una percentuale di invalidità pari o superiore al 66%;***

2. Requisiti generali per la partecipazione all'assegnazione

Può partecipare al bando per l'assegnazione di un alloggio di erp il soggetto in possesso dei requisiti, di cittadinanza, residenza, di situazione economica, abitativa e familiare come specificati nel precedente punto 1.2.

Si ricorda che non possono presentare domanda i cittadini che sono stati sfrattati da alloggi erp per morosità o che siano stati occupanti senza titolo di alloggi erp negli ultimi cinque anni

Si ricorda inoltre che la Legge Regionale 08/02/2005 n. 7 stabilisce che " i richiedenti devono avere la residenza o svolgere attività lavorativa in Regione Lombardia da almeno 5 anni per il periodo immediatamente precedente alla data di presentazione della domanda";

3. Determinazione dell'Indicatore della Situazione Economica (ISE-erp) e dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente per l'Edilizia Residenziale Pubblica (ISEE-erp)

Ai fini dell'assegnazione e della gestione degli alloggi di erp viene definito un indicatore di situazione economica equivalente ISEE-erp come specificato nel bando di assegnazione.

4. Condizioni familiari e abitative

I valori specifici delle condizioni abitative e familiari sono stabiliti dal Regolamento Regionale 1/2004 e le successive modifiche apportate dal Regolamento Regionale 27/03/06 n. 5.

5. Graduatoria

Alla chiusura del bando il Comune forma la graduatoria sulla base dei punteggi calcolati con criteri stabiliti dalla Regione Lombardia e determinati dalle condizioni di disagio economiche, familiari e abitative, come definiti dal Regolamento Regionale 1/2004 e successive modifiche ed integrazioni.

6. Canone di locazione

Il canone sociale e il canone moderato sono determinati secondo le disposizioni della Regione, come meglio indicato nel bando di assegnazione.

7. Informativa sull'uso dei dati personali e sui diritti del dichiarante art. 13 del d.lgs. 30.06.2003, n.196.

I dati personali acquisiti con le autocertificazioni o le dichiarazioni sostitutive devono essere necessariamente forniti, per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante, i requisiti per l'accesso all'eventuale assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica.

Sono raccolti dal Comune ed utilizzati, con strumenti informatici, al solo fine di consentire la formazione della graduatoria per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica.

Possono essere comunicati al Ministero delle Finanze e alla Guardia di finanza per i controlli previsti

Il Comune e la Regione, ai quali vengono presentate le dichiarazioni o le certificazioni o trasmessi i dati, sono i titolari del trattamento dei dati stessi.

8. Sedi di presentazione della domanda

I cittadini interessati a presentare la domanda di partecipazione al bando di assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica sono invitati a ritirare la modulistica da compilare presso l'Ufficio Relazioni col pubblico, Via de Nicola,2;

le domande compilate si potranno consegnare presso l'ufficio casa del Comune con le seguenti modalità:

- **dal 1° ottobre 2008 al 15 dicembre 2008, sia per richiedenti già in graduatoria che devono rinnovare la domanda, sia per richiedenti che presentano per la prima volta la domanda.**

L'inserimento della domanda verrà effettuato previo appuntamento telefonico da richiedere al seguente numero telefonico:

<p>UFFICIO CASA 02.98207252 Dal Lunedì al Venerdì dalle 9,00 alle 13,00 martedì e giovedì dalle 16,30 alle 18,00</p>
--

I concorrenti possono accedere via INTERNET al sito del comune di San Giuliano Milanese www.sangiulianonline.it per visionare e scaricare il bando e tutta la modulistica.

San Giuliano Milanese, 01/10/2008

Il Sindaco
(Marco Toni)

Il Responsabile del Procedimento di
indizione del bando e formazione della graduatoria
(Dott.ssa Sabina Perini)