

**BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO
DELL’EX CASERMA DEI CARABINIERI DI SAN GIULIANO MILANESE (MI)
PRIMO LOTTO FUNZIONALE**

Codice unico di progetto (C.U.P.) n. D82E09000000009

Codice identificativo gara (C.I.G)n. 03518167BD

I) STAZIONE APPALTANTE: GENIA S.p.A – Via Della Pace n. 41, 20098 San Giuliano Milanese (MI) tel. 02.98848211; fax. 02.9844316; indirizzo e-mail: info@geniaspa.com
indirizzo internet (URL): www.geniaspa.com

II) DETERMINAZIONE A CONTRARRE: Deliberazione del Consiglio di Amministrazione Genia Spa n. 14 del 15.07.09.

III) MODALITÀ DI FINANZIAMENTO

La copertura finanziaria del quadro economico complessivo delle opere oggetto di appalto è assicurata, in parte, con contributi della Regione Lombardia per l’ERP e della Provincia di Milano per progetti di servizi riferiti all’infanzia, e, in parte, con finanziamenti a carico di GENIA S.p.A e di fondi stanziati con OO.UU. Bilancio 2008 del Comune di San Giuliano Milanese.

IV) RESPONSABILE AREA COMPETENTE, RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Responsabile dell’area competente è l’arch. Paolo Donà, tel. 02.98848250; fax. 02.9844316; indirizzo e-mail p.dona@geniaspa.com

Responsabile del procedimento è l’ing. Giuseppe Maccagnano, tel. 02.98848233; fax. 02.9844316; indirizzo e-mail g.maccagnano@geniaspa.com

V) OGGETTO DELL’APPALTO

1. L’appalto ha ad oggetto l’esecuzione di tutti i lavori (comprese le relative forniture ad esclusione dell’impianto di elevazione) necessari per la ristrutturazione ed il recupero ad uso residenziale ed istituzionale dell’ex caserma dei Carabinieri di San Giuliano Milanese primo lotto, in conformità al progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 03.06.09 e alle precisazioni introdotte con la delibera CdA di GENIA S.p.A. n. 14 del 15.07.09.

2. è prevista la divisione in parti ai sensi art. 117 DPR 554/99.

3. Non sono ammesse varianti.

4. CPV: 45454000-4

VI) ENTITÀ DELL’APPALTO

L’importo complessivo dei lavori ammonta ad **Euro 4.181.140,58** (IVA esclusa) di cui:

- oneri per la sicurezza **non soggetti a ribasso**, pari ad **Euro 165.125,00** (IVA esclusa);
- importo dei lavori a base d’appalto valevole per la qualificazione pari ad **Euro 4.016.015,58** (IVA esclusa) così suddivisi:

Lavori di	Categoria		Euro	Classifica	% sul totale
	All. A - DPR 34/2000				
Edifici civili e industriali	Prevalente	OG1	2.872.302,73	V	71,52%
Impianti Tecnologici	Scorporabile	OG11	668.971,83	III	16,66%
Componenti strutturali in acciaio e metallo	Scorporabile	OS18	474.741,02	II	11,82%

VII) TERMINE ULTIMO PER L'AVVIO E LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI

1. L'esecuzione deve avere inizio subito dopo la consegna dei lavori, risultante da apposito verbale, da effettuarsi non oltre 45 giorni dalla data di stipula del contratto, accettando sin da ora la consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 129, comma 1, del D.P.R. n. 554/99, che avverrà immediatamente dopo la comunicazione di aggiudicazione definitiva e comunque non oltre il mese di novembre nel rispetto dei disposti di cui al punto 8 della deliberazione n. 172 del 03.06.2009 della Giunta Comunale di S. Giuliano M.se.
2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori di cui all'appalto è fissato in giorni 812 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

VIII) DOCUMENTAZIONE DI GARA

1. Gli interessati possono prendere visione ed estrarre copia del presente Bando di gara, del Capitolato Speciale d'Appalto, dell'Elenco Prezzi Unitari e dell'Elenco degli elaborati progettuali, consultando il seguente indirizzo internet: www.geniaspa.com.
2. Entro e non oltre la data ultima per effettuare il sopralluogo obbligatorio di cui al paragrafo successivo, tutti gli elaborati progettuali saranno visionabili gratuitamente presso la sede della stazione appaltante; entro e non oltre tale data detti elaborati progettuali potranno essere altresì acquistati in formato CD rom presso la sede di GENIA S.p.A. (unità organizzativa : Ufficio Pianificazione Urbana e Sviluppo Grandi Opere – ing. Andrea Martelli Tel. 02.98848257 – E mail a.martelli@geniaspa.com) e previa corresponsione alla stazione appaltante della somma di Euro 20,00.

IX) SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

1. È fatto obbligo ai concorrenti, prima della presentazione dell'offerta, pena l'esclusione dalla gara, di effettuare il sopralluogo delle aree interessate dai lavori oggetto dell'appalto al più tardi entro il **22.09.09** attenendosi alle seguenti prescrizioni:
 - presentare la richiesta entro le ore **12** del **21.09.09** mediante fax alla stazione appaltante al n. **02.9844316**, indicando il nominativo e i dati anagrafici dei soggetti incaricati di effettuare il sopralluogo, nonché il numero telefonico e di fax del concorrente;
 - effettuare il sopralluogo delle aree alla data fissata dalla stazione appaltante, preventivamente comunicata a mezzo fax.
2. All'esito del sopralluogo verrà rilasciata all'interessato apposita attestazione che dovrà essere prodotta a corredo dell'offerta a pena di esclusione.
3. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese (di seguito RCT), consorzi o gruppi europei di interesse economico (di seguito GEIE) costituiti o costituendi, il sopralluogo dovrà essere obbligatoriamente effettuato da un incaricato o dell'impresa capogruppo (in caso di RCT o GEIE) ovvero del consorzio o di una delle consorziate esecutrici.

X) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

1. Sono ammessi a presentare offerta i soggetti di cui all'articolo 34 del Codice (come modificati dal D.Lgs. 152/2008), a condizione che siano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione, ovvero siano in possesso dei requisiti richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie delle lavorazioni diverse dalla prevalente ed ai corrispondenti loro singoli importi
2. Sono altresì ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'U.E. e costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi; essi si qualificano producendo documentazione conforme alle norme del proprio Stato ed idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alla gara.
3. Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti per i quali sussistono:
 - a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, co. I, del Codice (come modificato dal D.Lgs. 152/2008);
 - b) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con altri soggetti partecipanti alla gara.
4. Non è altresì ammessa la partecipazione alla gara di quei soggetti le cui offerte sono imputabili, sulla base di univoci elementi, ad un unico centro decisionale.
5. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'RCT o consorzio ordinario o GEIE di cui all'art. 34, co. 1, lett. d), e) ed f), del Codice ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora intendano parteciparvi in ATI o in un consorzio ordinario o in un GEIE.
6. I consorzi di cui all'art. 34, co. 1, lett. b) e c), del Codice sono tenuti ad indicare in sede di offerta, a pena di esclusione, per quali consorziati il consorzio intenda concorrere; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.
7. L'impresa singola, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. 554/1999, può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo complessivo dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.
8. Nel caso di ricorso ad RCT e a consorzi **di tipo orizzontale**, con riferimento ai soggetti di cui all'art. 34, co. 1, lett. d), e) ed f), del Codice, i requisiti richiesti per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. Si richiede di specificare per i raggruppamenti di cui sopra, **pena l'esclusione**, la quota di partecipazione di ciascuno dei componenti. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.
9. Nel caso di ricorso ad RCT e a consorzi **di tipo verticale**, con riferimento ai soggetti di cui all'art. 34, co. 1, lett. d), e) ed f), del Codice, i requisiti richiesti devono essere posseduti dalla

capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti devono essere posseduti dall'impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

10. Sono ammesse a partecipare le associazioni miste

11. In ogni caso, i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

12. La singola impresa e le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel presente bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

13. I concorrenti devono essere iscritti nei registri istituiti presso le Camere di Commercio, Industria, Artigianato o nei registri delle Commissioni Provinciali per l'artigianato. Detto requisito deve essere posseduto da ciascun soggetto componente un raggruppamento, un consorzio o un GEIE.

14. I concorrenti possono partecipare alla gara qualora in possesso di attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso delle qualificazioni in categorie e classifiche adeguate ai lavori da eseguire. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate o partecipanti ad un GEIE la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata o in GEIE, in relazione ai lavori che intende eseguire.

14. La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto secondo il disposto dell'art. 3, co. 2, del D.P.R. 34/2000. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate o partecipanti ad un GEIE la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata o in GEIE, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

XI) AVVALIMENTO

1. È ammesso l'avvalimento nei limiti e alle condizioni di cui all'articolo 49 del Codice.

2. I concorrenti possono avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

3. L'impresa ausiliata, **pena l'esclusione**, dovrà inoltre presentare i seguenti documenti:

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) contratto, in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione

sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

- c) attestazione S.O.A. ai sensi del DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie in cui il concorrente eventualmente si qualifica per gli importi richiesti dal bando di gara.

4. L'impresa ausiliaria, **pena l'esclusione**, dovrà presentare i seguenti documenti:

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, nella quale dichiara l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettera a), d), e), f), g), h), i), m) ed m-bis) dell'art. 38 del Codice;
- b) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, nella quale dichiara che l'impresa ha ottemperato al disposto della Legge 12 marzo 1999 n. 68 - art. 17, in quanto con organico oltre i 35 dipendenti o con organico da 15 fino a 35 dipendenti che ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 **ovvero** che l'impresa non è assoggettabile agli obblighi derivanti dalla legge 12.3.1999 n. 68 in quanto con organico fino a 15 dipendenti o con organico da 15 fino a 35 dipendenti che non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;
- c) dichiarazione in carta semplice del titolare, dei soci, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza nonché dei direttori tecnici dell'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1, lettere b) e c) e comma 2 dell'art. 38 del Codice;
- d) dichiarazione sostitutiva di atto notorio del legale rappresentante dalla quale risulti che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando:
- non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
 - ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari;
 - ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale oppure condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari, che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di cui si allega copia;

- e) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante con cui l'impresa si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, di cui è carente il concorrente;
- f) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante con cui attesta che l'impresa non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice né si trova in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 34, comma 2 del Codice con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- g) attestazione S.O.A. ai sensi del DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie per le quali presta avvalimento per gli importi richiesti dal bando di gara.

5. Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 49 comma 8 del Codice dei contratti, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente. È vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti della medesima impresa ausiliaria.

XII) SUBAPPALTO E COTTIMO

1. Il ricorso al subappalto o al cottimo ai sensi dell'art. 118 del Codice deve essere indicato all'atto dell'offerta, pena il mancato rilascio dell'autorizzazione al subappalto o al cottimo da parte della stazione appaltante.
2. Le opere di cui alla categoria prevalente sono subappaltabili in misura non superiore al 30%.
3. Le opere di cui alle categorie scorporabili (OG11, OS18) sono interamente subappaltabili.
4. Nel caso di autorizzazione al subappalto o al cottimo è fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere alla stazione appaltante copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, entro e non oltre 20 giorni dalla data di ciascun pagamento eseguito dalla stazione appaltante all'affidatario.
5. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanziate o di mancato rispetto del predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari.

XIII) GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA

1. Ai sensi dell'art. 75 del Codice, l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori e dunque pari ad Euro 83.622,81, secondo le modalità e le condizioni di seguito elencate e **tutte previste a pena di esclusione**.
2. La garanzia provvisoria prestata da una costituenda ATI o da un costituendo consorzio deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio e da essi sottoscritta.
3. La garanzia può essere costituita da cauzione o fideiussione.
4. La cauzione può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dalla Stato al corso del giorno del deposito, presso Banca Popolare di Milano Ag. 533 San Giuliano Milanese (MI), a titolo di pegno a favore della stazione appaltante.
5. La fideiussione può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

6. Tutte le fideiussioni devono recare l'autenticazione notarile della firma del sottoscrittore dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale il soggetto è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato.

7. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 co. 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

8. La garanzia, a pena di esclusione, deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, che, in ogni caso, deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 90 giorni nel caso in cui questa giunga a scadenza prima dell'aggiudicazione su richiesta di questa Stazione appaltante nel corso della procedura.

9. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dalla dichiarazione di un istituto bancario ovvero di una compagnia di assicurazioni (o di uno degli intermediari indicati al punto 5) contenente l'impegno a rilasciare, nel caso in cui l'offerente risultasse aggiudicatario, la cauzione definitiva o garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto così come prevista dall'art. 113 del Codice (come modificato dal D.Lgs. 152/2008).

10. L'importo delle garanzie previste dagli artt. 75 e 113 del Codice è ridotto del 50% per gli operatori economici che siano in possesso della certificazione di cui all'articolo 75, comma 7, del Codice, in quanto relativa alla categoria o alle categorie di lavori da eseguire. Per fruire di tale beneficio è necessario segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito, documentandolo contestualmente tramite la produzione del relativo certificato di qualità (in originale o in copia autentica ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000), ovvero per mezzo dell'esibizione dell'attestazione SOA comprovante il possesso della predetta certificazione di qualità.

11. In caso di ATI la riduzione della garanzia è possibile solo se tutte le imprese sono in possesso della certificazione di cui sopra.

XIV) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEL PLICO D'OFFERTA

1. Tutta la documentazione, costituente l'offerta dovrà essere contenuta in un plico principale **sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura** (per sigillo s'intende l'apposizione della ceralacca o nastro adesivo o altra sigillatura equivalente sui lembi di chiusura) in modo da garantirne l'integrità, e sul quale dovranno essere indicati:

a) la ragione sociale del concorrente;

b) il seguente indirizzo di destinazione "GENIA S.p.A. – Via Della Pace n. 41, 20098 San Giuliano Milanese (MI)".

c) la dicitura "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO DELL'EX CASERMA DEI CARABINIERI – PRIMO LOTTO".

2. Detto plico dovrà a sua volta contenere **due buste** confezionate come sopra, ciascuna delle quali dovrà recare le diciture di cui alle lettere a) e c) precedenti, nonché, rispettivamente, la seguente denominazione:

BUSTA N. 1 DOCUMENTI E CERTIFICAZIONI

BUSTA N. 2 OFFERTA ECONOMICA

3. La busta n. 1 dovrà contenere tutta la documentazione richiesta ai successivi paragrafi XVI e XVII, mentre l'offerta economica andrà inserita nella busta n. 2.

4. I concorrenti raggruppati o raggruppandi dovranno indicare sul plico la ragione sociale del

mandatario e di tutti i mandanti; i consorzi dovranno indicare sul plico il nominativo del consorzio e dei consorziati per cui il consorzio concorre; in caso di avvalimento dovranno essere indicate sul plico eventuali imprese ausiliarie.

XV) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

1. Il recapito del plico deve avvenire (anche a mani), **a pena di esclusione**, entro e non oltre le ore **12** del giorno **30.09.09** al seguente indirizzo: GENIA S.p.A. – UFFICIO PROTOCOLLO – Via Della Pace n. 41, 20098 San Giuliano Milanese (MI).

L'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è il seguente: da lunedì a giovedì **08.30 – 12.15 e 14.30 – 17.00**; venerdì **08.30 – 13.30**.

2. Non sono ammesse domande di partecipazione ed offerte trasmesse per telegramma, telex, telefono, fax, posta elettronica.

3. Con le stesse modalità e formalità indicate al precedente paragrafo ed entro il termine indicato, pena l'irricevibilità, devono pervenire le eventuali integrazioni al plico già presentato.

4. Il recapito del plico contenente l'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente.

5. Non si procederà all'apertura dei plichi pervenuti dopo la scadenza del termine indicato, anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

6. L'apertura del plico principale e della Busta n. 1 - Documenti e Certificazioni, la verifica della completezza delle dichiarazioni e dei documenti di cui alla predetta Busta n. 1, nonché l'espletamento della procedura di sorteggio prevista dall'art. 48, comma 1, del Codice avverranno alla presenza degli interessati nella prima seduta pubblica che si terrà a partire dalle ore **10.00** del giorno **07.10.09** presso gli uffici della stazione appaltante siti in San Giuliano Milanese (MI), Via Della Pace n. 41. Le date delle successive sedute pubbliche della Commissione giudicatrice saranno comunicate ai concorrenti ammessi mediante fax con un preavviso non inferiore a 3 giorni lavorativi.

7. Alle sedute pubbliche potrà presenziare un solo rappresentante per ciascun offerente, purché munito di delega del legale rappresentante.

XVI) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE A PENA DI ESCLUSIONE

1. I soggetti concorrenti devono presentare a corredo dell'offerta, inserendole nella busta n. 1 - Documenti e Certificazioni e **a pena di esclusione** la documentazione di seguito elencata.

2. **Domanda di ammissione alla gara** in carta da bollo, con l'indicazione del codice identificativo della gara, dell'oggetto e dell'importo dell'appalto, del recapito telefonico, del telefax e dell'eventuale indirizzo e-mail, della partita IVA e/o del codice fiscale, della matricola INPS dell'azienda, del codice azienda e PAT INAIL, del codice della CASSA EDILE di appartenenza, del C.C.N.L. applicato e del numero dei lavoratori (dimensione aziendale), con la quale il concorrente:

a) dichiara di conoscere integralmente la documentazione di gara (ivi compresi gli elaborati progettuali) e di accettarne, senza condizione o riserva alcuna, le norme, le disposizioni e le previsioni ivi contenute dando atto che le opere sono cofinanziate dalla Regione Lombardia e dalla Provincia di Milano ed accettando pertanto, senza riserva alcuna, che la liquidazione dei singoli stati di avanzamento dei lavori potrà avere luogo solo dopo l'approvazione e l'erogazione delle somme da parte di detti Enti sovraterritoriali;

- b) dichiara di riconoscere espressamente sin d'ora alla stazione appaltante la possibilità di consentire l'accesso agli atti/documenti/dichiarazioni prodotti ai fini della partecipazione alla presente gara;
- c) dichiara di aver visitato le aree interessate dai lavori oggetto d'appalto ovvero di essere stato reso edotto circa lo stato dei luoghi a cura del soggetto incaricato che, nell'ambito della costituito o costituendo raggruppamento o consorzio, ha effettuato il sopralluogo delle predette aree;
- d) dichiara di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori, e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, nonché di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori e della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- e) si impegna ad eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal capitolato speciale d'appalto accettando sin da ora la consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 129, comma 1, del D.P.R. n. 554/99, che avverrà immediatamente dopo la comunicazione di aggiudicazione definitiva e comunque non oltre il mese di novembre nel rispetto dei disposti di cui al punto 8 della deliberazione n. 172 del 03.06.2009 della Giunta Comunale di S. Giuliano M.se;
- f) dichiara che l'offerta presentata tiene conto degli oneri per la sicurezza e ne accetta la quantificazione;
- g) dichiara di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
- h) dichiara di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla legislazione attualmente in vigore;
- i) dichiara di non aver commesso grave negligenza e di non aver agito con malafede nell'esecuzione di lavori affidati in precedenza da codesta stazione appaltante;
- j) dichiara l'inesistenza delle situazioni indicate alle lettere a), d), e), f), g), h), i), m) ed m-bis) dell'art. 38 del Codice (come modificato dal D.Lgs. 152/2008);
- k) dichiara che l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 oppure che si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla legge menzionata, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- l) dichiara, ai sensi dell'art. 34, co. 2, del Codice, che non sussistono, con riferimento alle altre imprese partecipanti alla gara, forme di controllo o di collegamento di cui all'art. 2359 del Codice Civile, e neanche situazioni di collegamento sostanziale quali la comunanza del legale rappresentante / del titolare / degli amministratori / dei soci / dei direttori tecnici / dei procuratori con poteri di rappresentanza;
- m) dichiara che l'impresa ha ottemperato al disposto di cui all'art. 17 della L. 68/1999 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili), ovvero che l'impresa non è assoggettabile agli obblighi derivanti dalla citata legge;
- n) nel caso di ATI/Consorzio ordinario di concorrenti/GEIE non ancora costituiti, indica il soggetto (impresa mandataria/capogruppo) al quale, nel caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza e che, successivamente, stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti;
- o) ancora nel caso di ATI/Consorzio ordinario di concorrenti/GEIE non ancora costituiti, si impegna a produrre, entro il termine indicato nella comunicazione di affidamento dell'appalto, atto notarile di costituzione di ATI/Consorzio ordinario di concorrenti/GEIE, dal quale risulti:

- il conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo;
- l'inefficacia nei confronti della stazione appaltante della revoca del mandato stesso per giusta causa;
- l'attribuzione al mandatario, da parte delle imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori e fino all'estinzione di ogni rapporto.

q) nel caso di consorzi di cui all'art. 34, co. 1, lett. b) e c), del Codice, indica per quali consorziati il consorzio intende concorrere (qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio di cui all'art. 34, co. 1, lett. "b" e "c", del Codice, dovrà essere altresì indicata, sempre a pena di esclusione, l'impresa che eseguirà i lavori).

3. **Prospetto riepilogativo**, nel caso di ATI/Consorzio/GEIE costituiti o costituendi, dal quale si evincano: I) le quote di partecipazione dei singoli operatori economici al soggetto costituito o costituendo e il ruolo ricoperto (mandante – mandataria/capogruppo) nell'ambito dello stesso; II) l'apporto offerto da ciascun operatore economico all'esecuzione dell'appalto; III) il raggiungimento della qualificazione richiesta per la partecipazione alla gara. In caso di consorzio, si richiede inoltre di specificare se trattasi di consorzio di cui alla lettera b) o c) o e) dell'art. 34, co. 1, del Codice.

4. **Dichiarazione in carta semplice del titolare, dei soci, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza nonché dei direttori tecnici** attestante l'inesistenza delle situazioni indicate dall'art. 38 del Codice, comma 1, lettere b) e c) e con l'eventuale indicazione, ai sensi dell'articolo 38, comma 2, del Codice delle condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione. Si precisa che i concorrenti dovranno indicare in detta dichiarazione gli estremi (data della pronuncia, fattispecie di reato, eventuale estinzione intervenuta ex articolo 178 C.P. o ex articolo 445 C.P.P.) di ogni condanna che sia stata riportata dai soggetti dichiaranti, rimettendo pertanto alla sola stazione appaltante le valutazioni del caso in ordine all'incidenza di tali condanne sull'affidabilità morale dei concorrenti medesimi. A tal fine, si avverte che i concorrenti interessati potranno verificare la posizione penale dei soggetti dichiaranti per il tramite della visura prevista dall'articolo 33 del DPR 313/2002.

5. **Dichiarazione sostitutiva di atto notorio del legale rappresentante** dalla quale risulti che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando:

- a) non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società;
- b) ovvero, qualora sia intervenuta la sostituzione o la cessazione dalla carica dei soggetti menzionati, che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale. E inoltre che non v'è stata condanna nei loro confronti, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari;

c) ovvero, qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione dalla carica dei soggetti menzionati, e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale (oppure condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari), che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, di cui è necessario dar prova allegando la relativa documentazione.

6. **Attestazione/i SOA**, rilasciata/e da una delle Società di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, relativa/e alle categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare ed in corso di validità. Le attestazioni devono essere presentate in originale o in copia autentica ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000.

7. **Certificato della Camera di Commercio**, con dicitura antimafia, emesso in data non anteriore a sei mesi rispetto a quella di presentazione della domanda di ammissione alla gara, in originale o copia dichiarata conforme secondo le vigenti modalità di legge, o anche sostituito da dichiarazione resa con le modalità di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, nella quale siano riportati i contenuti complessivi e rilevanti del certificato stesso. Nel caso di impresa di altro Stato membro dell'U.E., non residente in Italia, documento equipollente sulla base della legislazione dello Stato in cui ha sede legale.

8. **Originale dell'attestato di avvenuto sopralluogo** rilasciato dalla stazione appaltante.

9. **Copia stampata dell'e-mail di conferma trasmessa dal sistema di riscossione** (nel caso di pagamento effettuato *online*) o **ricevuta in originale (ovvero fotocopia della ricevuta corredata da dichiarazione d'autenticità e copia di un documento d'identità) comprovante il versamento del contributo**, come da Deliberazione dell'Autorità dei Lavori Pubblici del 24 gennaio 2008 (G.U. n. 23 del 28 gennaio 2008), **di Euro 70,00** (settanta/00):

- effettuato con modalità *online*, collegandosi al "servizio riscossione contributi" disponibile in *homepage* sul sito dell'Autorità (<http://www.avcp.it>);
- effettuato sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL.", Via di Ripetta n. 246, 00186 - Roma (c.f. 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice fiscale della stazione appaltante e il C.I.G. che identifica la presente procedura.

Nel caso di ATI costituita o costituenda o di consorzio ordinario, il versamento è unico ed è effettuato dalla capogruppo; in caso di consorzio stabile, il versamento deve essere eseguito dal consorzio, quale unico soggetto interlocutore della stazione appaltante.

10. **Documento comprovante l'avvenuta costituzione della garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori** e dunque pari ad Euro 80.320,31, secondo le modalità e le condizioni previste a pena di esclusione al par. XIII del presente Bando di gara e a cui si rinvia integralmente.

11. **Dichiarazione di cui al par. XIII, punto 9, del presente Bando di gara;**

12. **Documentazione di cui al par. XI, punto 3, lett. a), b) e c) del presente Bando di gara**, per il caso di ricorso all'avvalimento e con riferimento all'impresa ausiliata/concorrente.

13. **Documentazione di cui al par. XI, punto 4, lett. a), b), c), d), e), f), g) del presente Bando di gara**, per il caso di ricorso all'avvalimento e con riferimento all'impresa ausiliaria.

14. Nel caso di ATI o di consorzio ordinario di concorrenti già costituiti, **originale o copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito, per atto pubblico o scrittura privata autenticata, alla mandataria, dalle imprese che costituiscono l'associazione o il consorzio.

15. Nel caso di GEIE già costituito, **copia del contratto di Gruppo europeo di interesse economico**.

16. **Dichiarazione di cui al par. XII, punto I, del presente Bando di gara**, recante la specificazione delle categorie che il concorrente intende subappaltare o affidare a cottimo; in caso di assenza, carenza o irregolarità della citata dichiarazione, la stazione appaltante non rilascerà l'autorizzazione al subappalto o al cottimo.

* * *

17. Tutta la documentazione, anche quella di cui al successivo paragrafo XVII, deve essere redatta in lingua italiana **a pena di esclusione**, mentre i testi originali in lingua straniera vanno presentati in copia autentica e traduzione in italiano asseverata con giuramento

18. La domanda di ammissione alla gara deve essere corredata da fotocopia, ancorché non autenticata, di un documento di identità del legale rappresentante sottoscrittore.

19. Nel caso di sottoscrizione della domanda da parte del procuratore del legale rappresentante deve essere allegata, **a pena di esclusione**, la relativa procura.

20. Nel caso di ATI/Consorzio ordinario di concorrenti/GEIE non ancora costituiti, la domanda di ammissione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno l'associazione, il consorzio o il GEIE predetti.

21. Il prospetto riepilogativo e la dichiarazione sostitutiva di atto notorio di cui ai punti 3 e 5 del presente paragrafo devono essere sottoscritti dal rappresentante legale o, nel caso di ATI/Consorzio ordinario di concorrenti/GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno l'associazione, il consorzio o il GEIE predetti.

22. La dichiarazione di cui al punto 4 del presente paragrafo deve essere resa e sottoscritta dai soggetti di seguito precisati (ex art. 38, co. 1, lett. b e c, del Codice):

- per l'impresa individuale, dal titolare e dal direttore tecnico;
- per le società in nome collettivo, da tutti i soci e dal direttore tecnico;
- per le società in accomandita semplice, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico;
- per ogni altro tipo di società e per i consorzi, da parte degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico;
- per le ATI, i consorzi ordinari di concorrenti, i GEIE, costituiti e costituendi, dai titolari, direttori tecnici, soci e amministratori muniti di potere di rappresentanza di ciascuno degli operatori economici che già costituiscono o che costituiranno la riunione.

23. I documenti di cui ai punti 6 e 7 del presente paragrafo devono essere prodotti e (ove necessario) sottoscritti dal legale rappresentante del soggetto concorrente; nel caso di ATI, consorzi ordinari di concorrenti, GEIE, costituiti o costituendi, detti documenti devono essere presentati e sottoscritti dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici che già costituiscono o che costituiranno la riunione.

24. Si rammenta che, in caso di dichiarazioni mendaci e falsità in atti, il dichiarante è passibile di sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

25. **La stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente non soltanto nel caso di totale assenza o inesistenza del documento richiesto, ma anche in presenza di documenti**

incompleti, parziali, carenti o comunque non formati secondo le modalità prescritte dal presente Bando di gara e dalla legge in generale.

26. Le domande di ammissione condizionate o recanti riserve sono considerate nulle, così come quelle espresse in modo indeterminato.

XVII) OFFERTA ECONOMICA

1. L'offerta economica, **a pena di esclusione**, deve essere redatta in lingua italiana, inserita nella Busta n. 2 - Offerta Economica e sottoscritta dal legale rappresentante o dal procuratore del legale rappresentante del soggetto concorrente.

2. In quest'ultimo caso, se non già prodotta con la documentazione, la relativa procura notarile deve essere allegata all'offerta **a pena di esclusione**.

3. Nel caso di ATI/Consorzio ordinario di concorrenti/GEIE non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno l'associazione, il consorzio o il GEIE predetti.

4. È nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

5. Le offerte condizionate o recanti riserve sono considerate nulle, così come quelle espresse in modo indeterminato.

6. L'offerta è vincolante per un periodo massimo di 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

7. **A pena di esclusione**, il concorrente deve indicare la percentuale di ribasso offerta sull'importo posto a base d'appalto; l'indicazione deve avvenire sia in cifre che in lettere e, in caso di discordanza, prevale quella in lettere.

8. Sono ammesse solamente offerte a ribasso.

9. **Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.**

10. Ai fini del calcolo dell'anomalia, si terrà conto delle prime tre cifre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.

11. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'U.E., qualora espressi in in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

XVIII) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VERIFICA DI ANOMALIA

1. L'appalto sarà aggiudicato, trattandosi di contratto da stipulare a corpo, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (come previsto dall'art. 82, co. 2, lett. b, del Codice).

2. La Commissione di cui al successivo paragrafo XX, procederà alla valutazione dell'anomalia delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. (art. 86 del Codice).

La stazione appaltante richiederà agli offerenti sospetti di anomalia di produrre le giustificazioni di cui all'art. 87 comma 2. Il procedimento di valutazione delle giustificazioni verrà eseguito procedendo ai sensi degli articoli 87 e 88 del Codice e smi. All'esclusione potrà provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

4. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 5 non si procederà alla determinazione della

soglia dell'anomalia, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte.

5. Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida.

6. In presenza di due o più offerte valide che presentino lo stesso ribasso, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio.

XIX) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1. Le operazioni di gara saranno demandate ad una Commissione composta da personale qualificato dipendente GENIA S.p.A integrato da due esperti nel settore degli appalti pubblici nominati dal Consiglio di Amministrazione della stazione appaltante.

2. La Commissione si riunirà presso gli uffici della stazione appaltante nella seduta pubblica del **07.10.09**, a partire dalle ore **10.00**, per:

- verificare l'integrità dei plichi pervenuti, delle buste ivi contenute e della loro sigillatura;
- procedere all'apertura dei plichi principali e della Busta n. 1 - Documenti e Certificazioni;
- verificare la completezza delle dichiarazioni e dei documenti di cui alla predetta Busta n. 1, procedendo, se del caso, all'esclusione dei concorrenti che abbiano presentato documentazione insufficiente, carente e/o comunque non conforme alle prescrizioni del presente Bando e/o del Codice;
- procedere all'espletamento della procedura del sorteggio prevista dall'articolo 48, comma 1, del Codice,

3. Salvo quanto disposto dall'articolo 48 del D.lgs. n. 163/06, la stazione appaltante procede alla verifica del possesso dei requisiti generali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici o da altri elenchi o Albi. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del Codice, anche in un momento successivo alla conclusione della procedura di gara, con riferimento ai medesimi concorrenti.

4. Si procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica, solo nel caso di conformità e validità della documentazione presentata, e nell'ipotesi di esito positivo della verifica prescritta dall'articolo 48, comma 1, del Codice.

5. Prima di procedere all'aggiudicazione provvisoria, si valuteranno in sedute riservate la congruità delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 del Codice, secondo la procedura prevista dagli articoli 87 e 88 del Codice stesso e in conformità a quanto previsto al paragrafo XIX che precede.

6. Ove in esito all'analisi di congruità, condotta nel rispetto delle precitate norme del Codice, si dovesse riscontrare l'anomalia delle offerte presentate, la Commissione comunicherà ai concorrenti interessati l'esclusione dalla procedura di gara e procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto a favore del concorrente che avrà presentato la prima offerta non anomala.

7. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

8. Ai fini del controllo sul possesso, in capo ai concorrenti, dei requisiti di partecipazione alla presente gara, si applicano gli articoli 38, comma 3, 48, e 11, comma 8 del Codice, nonché gli articoli 43, 71, 75 e 76 del DPR 445/2000.

9. La procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara e diventa definitiva decorsi 30 giorni, salvo quanto previsto dall'articolo 12 del Codice.
10. L'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.
11. Il contratto sarà stipulato entro 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e comunque non prima di 30 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione.
12. Il contratto, che verrà stipulato nella forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, diverrà efficace con la stipulazione, fatte salve le clausole di risoluzione espressa previste nel contratto. Sono a carico dell'appaltatore le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, ivi compresi quelli tributari.

XX) CAUZIONE DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE EX ART. 129 CODICE

1. L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 113 del Codice, dovrà prestare, entro 10 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale.
2. In caso di ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.
3. Ai sensi dell'art. 129, co. 1, del Codice e dell'art. 103 del D.P.R. 554/1999, l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione (ovvero di distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche se preesistenti) da qualsiasi causa determinati e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori.
4. Detta polizza assicurativa dovrà essere stipulata con i seguenti massimali:
 - Euro 5.000.000 per rischi di esecuzione;
 - Euro 5.000.000 per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
5. La polizza dovrà essere consegnata al Direttore dei Lavori almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori stessi.
6. La mancata consegna della polizza entro il termine previsto dal Direttore dei Lavori potrà comportare lo scioglimento del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione definitiva, mediante invio di lettera raccomandata e senza necessità di ulteriori adempimenti;

XXI) PROCEDURE DI AFFIDAMENTO IN CASO DI FALLIMENTO DELL'ESECUTORE O RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER GRAVE INADEMPIMENTO

1. Ai sensi dell'art. 140, co. 1, del Codice, in caso di fallimento dell'aggiudicatario dell'appalto o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente (escluso l'originario aggiudicatario), al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dall'originario aggiudicatario.(ex art. 140 comma 2).
2. Per il caso in cui, in capo all'aggiudicatario, venissero meno, anche dopo la stipula del contratto, i requisiti di carattere tecnico, economico e/o generale richiesti per l'ammissione alla presente gara,

la stazione appaltante si riserva inoltre la possibilità di procedere con le stesse modalità indicate al precedente punto.

XXII) ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO

1. Per i ricorsi è competente il Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – Milano, con sede in via Conservatorio n. 13; per i termini e le modalità di presentazione del ricorso si fa rinvio alla L. n. 1034/1971.
2. È ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971.

XXIII) ALTRE INFORMAZIONI

1. Per tutto quanto non espressamente disciplinato dalla *lex specialis* di gara, si rinvia al Codice dei Contratti (come modificato dal D.Lgs. 152/2008), al Regolamento di cui al DPR 554/1999, al Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145/2000 e, in generale, alle norme del settore.
2. Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati forniti dai soggetti concorrenti saranno trattati dalla stazione appaltante esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è GENIA S.p.A.
3. L'avviso di gara del presente appalto è stato spedito per la pubblicazione sulla G.U.R.I. il **05.08.09** In pubblicazione sui siti internet. www.geniaspa.com ; <https://osservatorio.oopp.regione.lombardia.it> ; e <http://www.serviziocontrattipubblici.it>

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Giuseppe Maccagnano